

## **Leistungsbereiche GreenConcepts - Übersicht -**

### **1. Landschaftsplanerische Aufgaben zu Bauleitplanung und Fachplanung**

- *Umweltverträglichkeitsstudien zur Standortfindung und Alternativenvergleiche*
- *Studien zur Umweltverträglichkeit von Planungen und Programmen*
- *Landschaftspflegerische Fachpläne zu Vorhaben- und Erschließungsplänen*
- *Eingriffs-Ausgleichs-Bilanzierungen nach der naturschutzrechtlichen Eingriffsregelung*
- *Einrichtung und Fortschreibung von Kompensationskatastern*
- *Pflege- und Entwicklungspläne, Sukzessions-Szenarien*

## **Leistungsschwerpunkte – GreenConcepts:**

### **2. Stadtplanung und Dorfentwicklung**

- Grünkonzepte für Wohngebiete und Gewerbe-/ Industriegebiete
- Beiträge zu städtebaulichen Entwicklungs- und Erschließungsvorhaben
- Rahmenplanungen zur Stadtsanierung und Dorferneuerung
- Konzeption für Stadt- und Ortsbildsetzungen

### **3. Objektplanungen und Design**

- Öffentliche und private Parkanlagen und Grünflächen
- Repräsentationszonen, Platzanlagen
- Fußgängerzonen und verkehrsberuhigte Bereiche, Promenaden
- Spielanlagen und Einrichtungen für Kinder, Jugendliche und Erwachsene
- Sonderanlagen wie Kletterwände, Biking-, Skating-Parcours, Golfplätze
- Kurparks und Anlagen für Freizeit und Erholung
- Gartenschauen und freiraumplanerische Messekonzepte
- Friedhöfe und Ehrenmale
- Freiflächen und Parkieranlagen an privaten und öffentlichen Gebäuden
- Begrünung von Werksgeländen in Industrie und Gewerbe
- Gestaltung und Einbindung von Verkehrs- und Rastanlagen
- Hausgärten, Innenhöfe
- Dach- und Terrassengärten
- Begrünungen von Wintergärten und Innenräumen

## **4. Park- und Gartendenkmalpflege**

- Erarbeitung und Dokumentation der Geschichte historischer Gärten und Parkanlagen
- Inventarisierung historischer Gärten, Parkpflögewerke
- Konzepte zur Instandsetzung/ Wiederherstellung historischer Gärten und Grünanlagen
- Konzepte zur Finanzierung der Unterhaltskosten historischer Anlagen
- Planung von Bepflanzungen nach historischem Vorbild und Regenerierung historischer Pflanzungen
- Konzepte zur Instandsetzung/ Wiederherstellung historischer Wasseranlagen, z.B. Kaskaden, Fontänen, Bassins, Brunnenanlagen

## **5. Projektsteuerung und Realisierungsbetreuung**

- Projektmanagement und -steuerung
- Entwicklung von Ablaufstrategien, Baustellenlogistik, Material- und Stoffbörsen
- Konzeption und Durchsetzung eingriffsminimierender Bauabläufe
- Sicherung des Vermeidungsgebots durch Festlegung umweltschonender Technologien
- Objektüberwachung, Bauabrechnung und Vollzugskontrolle
- Grünflächenverwaltung, Planung und Organisation der Entwicklung und Unterhaltung von Grünanlagen

## **6. Sachverständige Dienstleistungen, Beratung, Moderation und Mediation**

- Erstellung von Fachgutachten
- Durchführung von Baumsichtungen zur Erfüllung der Verkehrssicherungspflicht
- Erstellung von Baum- und Grünflächenkatastern (Datenbankgestützt mit „GreenConcepts-Baumkataster“)
- Erstellung von Wertermittlungen für Grünflächen- und Baumbestände und alle sonstigen freiraumrelevanten Bauwerke und Objekte
- Mediation, Konfliktmittlung und Schlichtung
- Management von Partizipationsprojekten, Bürgerbeteiligungsverfahren, Moderation
- Visualisierungen, Foto- und Filmdokumentationen
- Begleitung von Ausstellungen und Präsentationen
- Öffentlichkeits- und Pressearbeit